

Zpráva nezávislého auditora

o ověření roční účetní závěrky sestavené
za období od 1. ledna do 31. prosince 2023

společnosti

Čeněk a Ježek a.s.

V Podbabě 36/11, 160 00 Praha 6

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

Akcionářům společnosti Čeněk a Ježek a.s.

Název společnosti: **Čeněk a Ježek a.s.**
Sídlo: V Podbabě 36/11, 160 00 Praha 6
Identifikační číslo: 066 33 579
Předmět podnikání: specializované stavební činnosti

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti Čeněk a Ježek a.s. (dále také „Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31.12.2023, výkazu zisku a ztráty za rok končící 31.12.2023, přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace, výkazu peněžních toků a vlastního kapitálu. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v bodě 1. přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti Čeněk a Ježek a.s. k 31.12.2023 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření za rok končící 31.12.2023 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení,

zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během provádění auditu nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odповідnost představenstva a dozorčí rady Společnosti za účetní závěrku

Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Odповідnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

V Praze dne 17. června 2024

ADMU s.r.o.
Václavské náměstí 802/56
Evidenční číslo oprávnění 548



Auditor, který jménem společnosti
vypracoval zprávu:



Ing. Zdeňka Slámová
Evidenční číslo oprávnění 1458

Výroční zpráva za rok 2023

společnosti

Čeněk a Ježek a.s., IČ: 06633579

160 00 Praha 6, V Podbabě 36/11

- 1. (Zpráva o činnosti a podstatných skutečnostech v průběhu roku):** Společnost se zabývá pracemi souvisejícími s geotechnickou specializací v rozsahu tvorby projektové dokumentace a činností zakládání staveb. Projektovou činnost z části vykonává na objednávku projektových kanceláří a část pro vlastní potřebu k zajištění výrobní dokumentace staveb prováděných vlastní výrobní kapacitou. K vlastní výrobní činnosti používá 5 vrtných souprav pro velkopřůměrové vrty (piloty, zápor) a jednu vrtnou soupravu maloprofilovou pro vrty malého průměru (horninové kotvy, hřebíky a mikropiloty). Průměrný počet zaměstnanců během roku byl 33, z toho bylo 14 stavebních dělníků, 7 techniků, 5 projektantů, 3 vedoucí pracovníci a 4 administrativní pracovníci.

K 31. 12. 2023 dosáhla společnost **obratu 338 mil. Kč** a výsledek hospodaření před zdaněním činil 45 mil. Kč. Po zaplacení daně z příjmů společnosti ve výši 9 mil. Kč, zůstává k dispozici **použitelný zisk 36 mil. Kč**. Tento zisk se částečně rozdělí formou dividend akcionářům ve výši 13,7 mil. a částečně se převede na účet nerozděleného zisku.

V roce 2023 splnila společnost požadavky normy **ČSN EN ISO 9001**.

- 2. (Zpráva o finanční situaci)** Finanční situace společnosti je stabilní. Společnost má celkem 5 úvěrů. Tři na nákup nových vrtných souprav, kde zbývá splatit 28,8 mil. Kč, jeden na refundaci půjčky akcionáře, kde zbývá splatit 7,8 mil. Kč a jeden na osobní automobil, kde zbývá splatit 135 tis. Kč. Všechny úvěry řádně a včas splácí.

Pohledávky po splatnosti nad 360 dnů má společnost ve výši 2,5 mil Kč za společnostmi PSJ, a.s. a METROCON s.r.o. Pohledávky jsou přihlášeny do insolvenčního řízení.

Závazky po splatnosti nad 360 dnů společnost nemá.

- 3. (Činnost v dalším roce)** Stávající obchodní politika bude v roce 2023 prosazována beze změny. Bude kladen větší důraz na těsnější spolupráci s klíčovými partnery, kteří v užší spolupráci vidí výhodu pro rozšíření možností v rámci komplexních nabídek a služeb investorům. Zejména těm, kteří si nevolí cestu generálních (hlavních) dodavatelů.

V ekonomické oblasti bude společnost usilovat o docílení obrátu 380 mil. Kč a o posílení efektivity své činnosti. V rámci toho bude společnost zdokonalovat:

- Zpracování přehledů ziskovosti zakázky od obchodní fáze po fázi výrobní. Zpětnou vazbu mezi tvorbou ceny během fáze nabídky a realizace.
- Rozbor zakázek v průběhu výstavby, zejména s důrazem na produktivitu práce a spotřebu materiálů.

V dalších oblastech se vedení společnosti zaměří:

- Na výchovu nově přijatých pracovníků s ohledem na zdokonalení jejich komunikačních schopností a odborných znalostí.
- Prohloubení odborných znalostí „stávajících“ zaměstnanců společnosti.
- Dokončení projektové přípravy a zahájení povolovacího procesu stavebních řízení nové administrativní budovy a budovy ubytovací a skladové v areálu Na Valmetce v Kladně.
- Zavádění použití metod BIM, zejména jako součást projekčních prací, tzn. projektování ve 3D modelech.
- Zlepšení schopnosti stavbyvedoucích pro používání, resp. vedení elektronického stavebního deníku formou externích lektorů a kurzů.
- Environmentální politika společnosti se v roce 2024 zaměří na možnost snižování uhlíkové stopy nejen ve vlastní výrobě, ale i v provozu administrativy společnosti.
- Soustředění se na zajímavé zakázky v zahraničí, jmenovitě Volvo Car Košice.

Z plánovaných zakázek můžeme jmenovat:

Panasonic Plzeň,

Shimano Karviná,

VCK (VOLVO cars Košice) Package 2, Slovakia

BD Nupacká – ZSJ a pilotové založení,

Steel Centre Europe Humpolec

4. (Způsob ověření vykazovaných údajů): Společnost si pro ověření správnosti vykazovaných údajů zajistila audit u společnosti ADMU s.r.o., Václavské náměstí 56, Praha 1.

5. (Konstatování reálnosti vykazovaných údajů) Události mezi datem 31. 12. 2023 a dnem zpracování výroční zprávy: 3. 6. 2024

Nenastaly žádné významné události.

6. (Konstatování) Společnost nemá organizační složku v zahraničí.

7. (Konstatování) Společnost zatím nemá aktivity v oblasti výzkumu a vývoje, ani v oblasti životního prostředí.

Praha 17. 6. 2024

Zprávu předkládá:

Ing. Martin Švec

Předseda představenstva a.s.



Zpráva o vztazích mezi ovládanou a ovládající osobou za účetní období 2023

Tato zpráva byla zpracována na základě ustanovení § 82 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích.

Statutární orgán společnosti Čeněk a Ježek a.s. prohlašuje, že tuto zprávu sestavil na základě informací, které měl aktuálně k dispozici či které si s vynaložením péče řádného hospodáře mohl opatřit, a že informace uvedené k jednotlivým případům popsaným v této zprávě podle jeho přesvědčení odpovídají skutečnosti.

Ve zprávě jsou uvedeny právní vztahy a jednání, uskutečněné v účetním období od 1.1.2023 do 31.12.2023 mezi společností Čeněk a Ježek a.s., IČ: 066 33 579, se sídlem V Podbabě 36/11, 160 00 Praha 6 jako ovládanou osobou na straně jedné a propojenými osobami této společnosti jako ovládajícími osobami na straně druhé, a dále právní vztahy a jednání, uskutečněné mezi ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou.

1. Ovládaná osoba:

Čeněk a Ježek a.s., IČ: 066 33 579, se sídlem V Podbabě 36/11, 160 00 Praha 6 – Dejvice zapsané v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze v oddíle B, vložce 22951 (dále jen společnost)

2. Ovládající osoba

K 31. 12. 2023 byl základní kapitál společnosti ve výši 2 000 000 Kč držen akcionáři v následující struktuře:

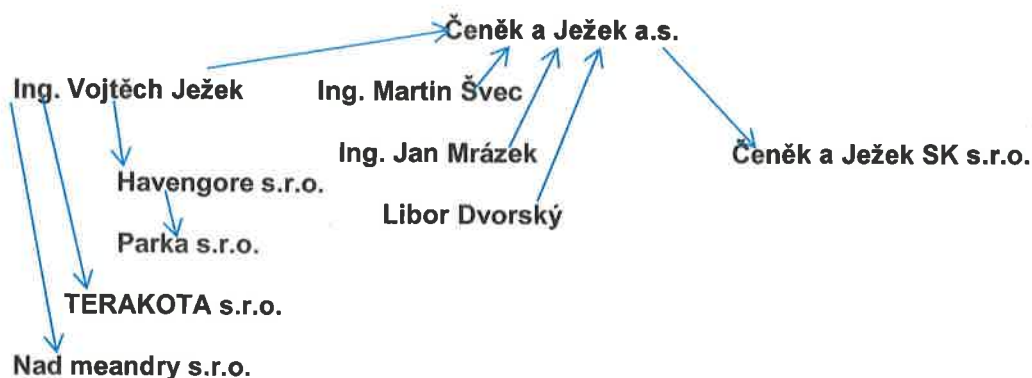
Struktura akcionářů k 31. 12. 2023:

Ing. Vojtěch Ježek	19 %
Ing. Martin Švec	27 %
Ing. Jan Mrázek	27 %
Libor Dvorský	27 %

celkem 100,00%

Všichni akcionáři drží svůj podíl na společnosti přímo.

3. Struktura propojených osob k 31. 12. 2023



4. Úloha ovládané osoby ve struktuře vztahů, způsob a prostředky ovládnání

Hlavním předmětem podnikání společnosti Čeněk a Ježek a.s. je projektová činnost ve výstavbě, provádění staveb, jejich změn a odstraňování.

Akcionáři ovládají společnost prostřednictvím vlastnění akcií a s nimi spojeného výkonu akcionářských práv.

Se dvěma akcionáři má společnost uzavřenu smlouvu o výkonu funkce člena představenstva a s jedním akcionářem smlouvu o výkonu funkce člena dozorčí rady.

5. Přehled jednání učiněných v posledním účetním období, která byla učiněna na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob, pokud se takovéto jednání týkalo majetku, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu ovládané osoby zjištěného podle poslední účetní závěrky.

V účetním období nebyla učiněna žádná jednání na popud nebo v zájmu ovládající osoby či jí ovládaných osob, která by se týkala majetku přesahujícího hodnotu 10 % vlastního kapitálu společnosti.

6. Přehled vzájemných smluv mezi osobou ovládanou a osobou ovládající nebo mezi osobami ovládanými.

V roce 2023 nebyla uzavřena žádná taková smlouva

7. Posouzení toho, zda vznikla ovládané osobě újma, a posouzení jejího vyrovnání.

Ovládané společnosti nebyla ve smyslu § 71 zákona o obchodních korporacích způsobena žádná újma, z tohoto důvodu nebylo nutné přistoupit k žádnému vyrovnání dle § 72 zákona o obchodních korporacích.

8. Závěr

Dle názoru představenstva ze vztahů mezi ovládající a ovládanou osobou nevyplývají žádná zvýšená rizika ani případné výhody.

Zpráva byla vypracována představenstvem společnosti Čeněk a Ježek a.s.

V Praze dne 31.3.2024

Ing. Martin Švec
předseda představenstva



ROZVAHA v plném rozsahu

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Čeněk a Ježek a.s.

Účetní jednotka doručí
účetní závěrku současně
s doručením daňového přiznání
za daň z příjmů

ke dni 31.12.2023
(v celých tisících Kč)

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání, liší-li se od bydliště

V Podbabě 36/11
Praha 6
160 00

1 x příslušnému finančnímu
úřadu

Rok	Měsíc	IČ
2023		06633579

Označení a	AKTIVA b	čís. řád. c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM Součet A. až D.	1	289 158	69 569	219 589	211 687
B.	Stálá aktiva Součet B.I. až B.III.	3	136 995	67 105	69 890	42 590
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek Součet II.1. až II.5.	14	136 867	67 105	69 762	42 462
B.II.1.	Pozemky a stavby	15	8 791	4 244	4 547	4 811
B.II.1.1.	Pozemky	16	1 813		1 813	1 813
B.II.1.2.	Stavby	17	6 978	4 244	2 734	2 998
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	18	103 412	57 928	45 484	16 275
B.II.3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	19	24 664	4 933	19 731	21 376
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek Součet III.1. až III.7.	27	128		128	128
B.III.1.	Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba	28	128		128	128
C.	Oběžná aktiva Součet C.I. až C.IV.	37	151 875	2 464	149 411	169 097
C.I.	Zásoby Součet I.1. až I.5.	38	10 679		10 679	3 331
C.I.2.	Nedokončená výroba a polotovary	40	10 679		10 679	3 331
C.II.	Pohledávky Součet II.1. až II.3.	46	113 816	2 464	111 352	136 390
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky	47	48 146		48 146	53 251
C.II.1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	48	46 108		46 108	52 838
C.II.1.5.	Pohledávky – ostatní	52	2 038		2 038	413
C.II.1.5.1.	Pohledávky za společníky	53	1 500		1 500	
C.II.1.5.4.	Jiné pohledávky	56	538		538	413
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	57	65 670	2 464	63 206	83 139
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	58	58 339	2 464	55 875	75 296
C.II.2.4.	Pohledávky – ostatní	61	7 331		7 331	7 843
C.II.2.4.3.	Stát – daňové pohledávky	64	7 167		7 167	7 699
C.II.2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	65	164		164	144
C.IV.	Peněžní prostředky Součet IV.1. až IV.2.	71	27 380		27 380	29 376
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	72	84		84	97
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	73	27 296		27 296	29 279
D.	Časové rozlišení aktiv Součet D.1. až D.3.	74	288		288	
D.1.	Náklady příštích období	75	288		288	

Označení	PASIVA		čís. řád.	Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období
a	b		c	5	6
	PASIVA CELKEM	Součet A. až D.	78	219 589	211 687
A.	Vlastní kapitál	Součet A.I. až A.VI.	79	151 051	129 212
A.I.	Základní kapitál	Součet I.1. až I.3.	80	2 000	2 000
A.I.1.	Základní kapitál		81	2 000	2 000
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	Součet IV.1. až IV.2.	95	112 612	62 755
A.IV.1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)		96	112 612	62 755
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)		99	36 439	64 457
B. + C.	Cizí zdroje	Součet B. + C.	101	68 521	82 475
C.	Závazky	Součet C.I. až C.III.	107	68 521	82 475
C.I.	Dlouhodobé závazky	Součet I.1. až I.9.	108	41 484	27 168
C.I.2.	Závazky k úvěrovým institucím		112	36 692	22 773
C.I.4.	Závazky z obchodních vztahů		114	727	72
C.I.8.	Odložený daňový závazek		118	3 749	4 062
C.I.9.	Závazky – ostatní		119	316	261
C.I.9.1.	Závazky ke společníkům		120	303	244
C.I.9.3.	Jiné závazky		122	13	17
C.II.	Krátkodobé závazky	Součet II.1. až II.8.	123	27 037	55 307
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů		129	24 512	45 103
C.II.8.	Závazky ostatní		133	2 525	10 204
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům		136	1 517	1 509
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění		137	838	820
C.II.8.5.	Stát – daňové závazky a dotace		138	170	7 875
D.	Časové rozlišení pasiv	Součet D.1. až D.2.	141	17	
D.1.	Výdaje příštích období		142	17	

Sestaveno dne: 17.06.2024		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový vzor fyzické osoby, která je účetní jednotkou	
Právní forma účetní jednotky a.s.	Předmět podnikání Stavební a projektová činnost	Pozn.:	



Výkaz zisku a ztráty ve druhovém členění podle Přílohy č. 2 vyhlášky č. 500/2002 Sb.

Účetní jednotka doručí účetní závěrku současně s doručením daňového přiznání za daň z příjmů

1 x příslušnému finančnímu úřadu

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY v plném rozsahu

ke dni **31.12.2023**

(v celých tisících Kč)

Rok	Měsíc	IČ
2023		06633579

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Čeněk a Ježek a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky a místo podnikání, liší-li se od bydliště

V Podbabě 36/11

Praha 6
160 00

Označení a	TEXT b	číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	1	328 710	415 119
A.	Výkonová spotřeba	3	232 766	285 551
A. 2.	Spotřeba materiálu a energie	5	109 310	184 869
A. 3.	Služby	6	123 456	100 682
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	7	-7 348	-3 331
D.	Osobní náklady	9	32 903	31 857
D. 1.	Mzdové náklady	10	23 859	23 159
D. 2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11	9 044	8 698
D. 2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	7 989	7 674
D. 2.2.	Ostatní náklady	13	1 055	1 024
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	14	29 512	18 579
E. 1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	29 272	18 579
E. 1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku – trvalé	16	29 272	18 579
E. 3.	Úpravy hodnot pohledávek	19	240	
III.	Ostatní provozní výnosy	20	8 367	644
III. 1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21	7 487	264
III. 2.	Tržby z prodaného materiálu	22	709	
III. 3.	Jiné provozní výnosy	23	171	380
F.	Ostatní provozní náklady	24	2 334	1 764
F. 1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25	298	
F. 3.	Daně a poplatky	27	106	93
F. 5.	Jiné provozní náklady	29	1 930	1 671
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-) I. + II. - A. - B. - C. - D. - E. + III. - F.	30	46 910	81 343
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	43	815	1 031
J. 1.	Nákladové úroky a podobné náklady – ovládaná nebo ovládající osoba	44	815	1 031
VII.	Ostatní finanční výnosy	46	930	1 271
K.	Ostatní finanční náklady	47	1 890	1 849
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-) IV. - G. + V. - H. + VI. - I. - J. + VII. - K.	48	-1 775	-1 609
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-) * (ř. 30) + * (ř. 48)	49	45 135	79 734
L.	Daň z příjmů	50	8 696	15 277
L. 1.	Daň z příjmů splatná	51	9 009	15 589
L. 2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	52	-313	-312

Označení a	TEXT b	číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-) ** (ř. 49) - L.	53	36 439	64 457
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) ** (ř. 53) - M.	55	36 439	64 457
*	Čistý obrát za účetní období I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	56	338 007	417 034

Sestaveno dne: 17.06.2024		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový vzor fyzické osoby, která je účetní jednotkou	
Právní forma účetní jednotky a.s.	Předmět podnikání Stavební a projektová činnost	Pozn.:	



Cash flow 2023

Čeněk a Ježek a.s.

IČ: 06633579

Rok: 2023

Sestaveno: 17.06.2024

Text	2023	2022
P. Stav peněžních prostředků na začátku účetního období	29 376,00	36 372,00
Z. Účetní zisk nebo ztráta z běžné činnosti	45 135,00	79 734,00
A. Čistý peněžní tok z provozní činnosti	48 068,00	-75 920,00
A.1. Úpravy o nepeněžní operace	23 138,00	19 346,00
A.1.1. Odpisy stálých aktiv	29 272,00	18 579,00
A.1.2. Změna stavu opravných položek a rezerv	240,00	0,00
A.1.6. Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv	-7 189,00	-264,00
A.1.5. Nákladové a výnosové úroky	815,00	1 031,00
A.2. Úpravy oběžných aktiv	-10 381,00	-78 958,00
A.2.1. Změna stavu pohledávek	24 510,00	-66 564,00
A.2.2. Změna stavu závazků a časového rozlišení pasiv	-27 543,00	-9 063,00
A.2.3. Změna stavu zásob	-7 348,00	-3 331,00
A.2.4. Změna stavu krátkodobého finančního majetku	0,00	0,00
A.3. Vypacené úroky	-815,00	-1 031,00
A.4. Zaplacená daň z příjmů za běžnou činnost	-9 009,00	-15 277,00
B. Investiční činnost	-49 383,00	-4 427,00
B.1. Nabytí stálých aktiv	-56 870,00	-4 691,00
B.1.1. Nabytí dlouhodobého hmotného majetku	-56 870,00	-4 691,00
B.1.2. Nabytí dlouhodobého nehmotného majetku	0,00	0,00
B.1.3. Nabytí finančních investic	0,00	0,00
B.2. Výnosy z prodeje stálých aktiv	7 487,00	264,00
B.2.1. Výnosy z prodeje dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku	7 487,00	264,00
B.2.2. Výnosy z prodeje finančních investic	0,00	0,00
C. Finanční činnost	-681,00	-6 383,00
C.1. Změna stavu závazků z financování	13 919,00	-1 383,00
C.1.1. Zvýšení dlouhodobých úvěrů	13 919,00	0,00
C.1.2. Snížení dlouhodobých úvěrů	0,00	-1 383,00
C.2. Zvýšení a snížení vlastního jmění z vybraných operací	-14 600,00	-5 000,00
C.2.2. Přeměna dluhopisu na akcie		
C.2.3. Peněžní dary a dotace, dary v podobě pohledávek a krátkod. fin. majetku	0,00	0,00
C.2.4. Kapitalizace závazků	0,00	0,00
C.2.5. Úhrada ztráty společníky	0,00	0,00
C.2.6. Nárok na dividendy a podíly na zisku	-14 600,00	-5 000,00
C.2.7. Vypáčení vlastního jmění společníkům		
C.2.8. Odpis vlastních akcií		
C.2.9. Jiné změny	0,00	0,00
D. Čistá změna peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů	-1 996,00	-6 996,00
R. Stav peněžních prostředků na konci účetního období	27 380,00	29 376,00

Příloha v účetní závěrce v plném rozsahu

Korporace Čeněk a Ježek a.s.

ke dni 31.12.2023

Obsah přílohy

Podle § 39 a § 39b vyhlášky č. 500/2002 Sb.:

1. Popis účetní jednotky
2. Použité obecné účetní zásady, účetní metody a odchylky od těchto metod
3. Informace k položkám závazkových vztahů
4. Průměrný počet zaměstnanců dle kategorií v průběhu účetního období
5. Cenné papíry vydané účetní jednotkou
6. Vlastní kapitál
7. Informace o rozdělení zisku nebo vypořádání ztráty
8. Informace o položkách dlouhodobých aktiv
9. Informace o tržbách
10. Daň z příjmů
11. Informace o transakcích se spojenými osobami
12. Významné události mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky

1. Popis účetní jednotky

Název:	Čeněk a Ježek a.s.
Sídlo:	V Podbabě 36/11, PSČ 160 00, Praha 6
Právní forma:	a.s.
IČ:	06633579
Předmět podnikání:	specializované stavební činnosti
Den vzniku účetní jednotky:	27. 11. 2017
Rozvahový den:	31.12.2023
Okamžik sestavení účetní závěrky:	31.12.2023

Statutární orgán společnosti – stav k 31. 12. 2023

Představenstvo

Ing. Martin Švec – předseda představenstva

Ing. Jan Mrázek – člen představenstva

Dozorčí rada

Libor Dvorský – člen dozorčí rady

Hodnota základního kapitálu – stav k 31. 12. 2023

Základní kapitál ve výši 2 000 000 Kč je 100 % splacen.

2. Použité obecné účetní zásady, účetní metody a odchylky od těchto metod

2.1. Použité obecné účetní zásady

Předkládaná účetní závěrka společnosti byla zpracována na základě zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a na základě opatření Ministerstva financí ČR, kterými se stanoví postupy účtování a obsah účetní závěrky pro podnikatele.

2.2. Způsob oceňování majetku a závazků

Ve sledovaném účetním období firma oceňovala majetek

- *Pořizovacími cenami*

2.3. Způsob stanovení úprav hodnot majetku (odpisy a opravné položky)

- a) Daňové odpisy - použitá metoda: *mimořádná, zrychlená i rovnoměrná*

Systém odpisování drobného investičního majetku:

Drobný hmotný majetek do 80 000,- Kč je veden jako zásoba a je účtován do nákladů společnosti při vyskladnění na účet 501 - Spotřeba materiálu.

Drobný nehmotný majetek do 60 000,-Kč je účtován do nákladů společnosti na účet 518 - Ostatní služby.

b) Opravné položky (v tis. Kč)

Opravné položky k:	Zůstatek k.	Tvorba	Zúčtování	Zůstatek k.
	1.1.2023	2023	2023	31.12.2023
- pohledávkám - zákonné	2 225	240	0	2 464
- pohledávkám - ostatní	0	0	0	0

Opravná položka k pohledávkám představuje opravnou položku ve 100 % výši ke 3 pohledávkám přihlášeným do konkurzu a 1 pohledávku do 30 tisíc.

2.4. Způsob přepočtu údajů v cizích měnách na českou měnu

Při přepočtu cizích měn na českou měnu používá společnost:

- aktuální denní kurz vyhlášený ČNB
- zůstatky rozvahových účtů byly přepočteny kurzem ČNB ke dni 31. 12. 2023.

2.5. Stanovení reálné hodnoty majetku a závazků

Ocenění nedokončené výroby:

- vynaloženými náklady vč. ziskové marže

3. Informace k položkám závazkových vztahů

3.1. Závazkové vztahy (pohledávky a dluhy), které k rozvahovému dni mají dobu splatnosti delší než 5 let

- Společnost nemá takové pohledávky ani závazky

3.2. Zálohy, závdavky, zápůjčky a úvěry poskytnuté členům řídicích, kontrolních a případně správních orgánů

a) Bankovní úvěry

Úvěr 870 tis. EUR	1/2020	22 859 375 Kč	8 571 705 Kč	4 427 561 Kč
Úvěr 579 tis.	9/2020	579 050 Kč	152 126 Kč	- Kč
Úvěr 523 tis.	9/2020	523 459 Kč	132 251 Kč	- Kč
Úvěr 500 tis. EUR	2/2022	12 145 000 Kč	10 013 754 Kč	7 752 524 Kč
Úvěr 500 tis. EUR	3/2023	12 237 522 Kč	- Kč	9 985 510 Kč
Úvěr 214 tis.	4/2023	214 400 Kč	- Kč	134 806 Kč
Úvěr 600 tis. EUR	12/2023	14 834 013 Kč	- Kč	14 391 349 Kč
Celkem				36 691 750 Kč

Úvěr 22 mil. – úvěr na nákup nové vrtné soupravy

Úvěr 3 mil. – úvěr na oběžné prostředky

Úvěr 870 tis. EUR – úvěr na nákup nové vrtné soupravy

Úvěr 579 tis. – úvěr na nákup automobilu

Úvěr 523 tis. – úvěr na nákup automobilu

Úvěr 500 tis. EUR – refundace půjčky akcionáře

Úvěr 500 tis. EUR – nákup nové vrtné soupravy BG 28

Úvěr 214 tis. CZK – nákup automobilu

Úvěr 600 tis. EUR – nákup nové vrtné souprava BG 23

4. Průměrný počet zaměstnanců dle kategorií v průběhu účetního období

	Zaměstnanci celkem	Z toho řídicích pracovníků
Průměrný počet zaměstnanců	33	3
Mzdové náklady	23 859	3 480
Náklady na sociální zabezpečení	7 989	1 176
Sociální náklady	1 055	85
Osobní náklady celkem	32 903	4 741

V roce 2023 společnost vyplatila akcionářům v rámci rozdělení zisku 14 600 tis. Kč.

5. Cenné papíry vydané účetní jednotkou

100 ks akcií na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 20 000,- Kč

6. Vlastní kapitál

6.1. Přehled o změnách vlastního kapitálu v tis. Kč

	Stav k 1.1.2023	Přírůstek	Úbytek	Stav k 31.12.2023
Základní kapitál	2 000	0	0	2 000
Zákonný rezervní fond	0	0	0	0
Oceňovací rozdíly	0	0	0	0
Nerozdělený zisk minulých let	62 756	49 857	0	112 613
Neuhrazená ztráta minulých let	0	0	0	0
Použití hospodářského výsledku	0	0	14 600	0
Hospodářský výsledek běž. ob.	64 457	36 439	49 857	51 039
Vlastní jmění celkem	129 213	86 296	64 457	151 052

7. Informace o rozdělení zisku nebo vypořádání ztráty

Výsledek hospodaření po zdanění ve výši 36 439 tis. Kč bude částečně rozdělen formou dividend akcionářům a částečně se převede na účet nerozděleného zisku.

8. Informace o položkách dlouhodobých aktiv

Skupina majetku	Pořizovací cena	Oprávky	Zůstatková cena	Přirůstky	Úbytky
Pozemky	1 813		1 813	0	0
Stavby	6 978	4 244	2 734	0	0
Samostatné movité věci a soubory mov. věcí, z toho:	103 412	57 928	45 484	56 870	25 484
Stroje, přístroje, zařízení	84 441	46 720	37 720	48 485	24 658
Dopravní prostředky	18 971	11 208	7 764	8 385	826
Podíly ovládaná nebo ovládající osoba	128 125	0	128 125	0	0
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	24 664	4933	19731	0	0

9. Informace o tržbách

	Sledované období		
	Celkem	Tuzemsko	Zahraničí
Tržby z prodeje vlast. vyr.	0	0	0
Tržby z prodeje služeb	328 710	276 379	52 331
Ostatní výnosy	9 298	2 176	7 122
Celkem	338 008	278 555	59 453

10. Daň z příjmů

Výsledkem hospodaření společnosti je zisk ve výši 45 135 tis. Kč, z kterého bude odvedena daň z příjmu právnických osob ve výši 19%, což činí 9 008 tis. Kč.

11. Informace o transakcích se spřízněnými stranami

Společnost má 100% podíl ve slovenské společnosti ČENĚK A JEŽEK SK s.r.o.

Společnost podíl k rozvahovému dni nepřeceňovala na reálnou hodnotu z důvodu opatrnosti, neboť by byl nadhodnocen.

Zisk této společnosti v roce 2023 byl 28 tis EUR.

12. Významné události mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky

Do data sestavení účetní závěrky nenastaly žádné významné události, které by měly vliv na ekonomický chod a hospodaření společnosti.

Sestaveno dne: 17. 6. 2024

Sestavil:
Ivana Pokorná

Schválil:
Ing. Martin Švec – předseda představenstva