

Zpráva nezávislého auditora

**o ověření roční účetní závěrky sestavené
za období od 1. ledna do 31. prosince 2020**

společnosti

**Čeněk a Ježek a.s.
V Podbabě 36/11, 160 00 Praha 6**

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

Aкционářům společnosti Čeněk a Ježek a.s.

Název společnosti: **Čeněk a Ježek a.s.**
Sídlo: V Podbabě 36/11, 160 00 Praha 6
Identifikační číslo: 066 33 579
Předmět podnikání: specializované stavební činnosti

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti Čeněk a Ježek a.s. (dále také „Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31.12.2020, výkazu zisku a ztráty za rok končící 31.12.2020, přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace, výkazu peněžních toků a vlastního kapitálu. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v bodě 1. přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti Čeněk a Ježek a.s. k 31.12.2020 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření za rok končící 31.12.2020 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení,

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnut a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnut auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně příloh, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

V Praze dne 14. června 2021

ADMU s.r.o.
Václavské náměstí 802/56
Evidenční číslo oprávnění 548



Auditor, který jménem společnosti vypracoval zprávu:


Ing. Zdeňka Slámová
Evidenční číslo oprávnění 1458

Výroční zpráva za rok 2020

společnosti
Čeněk a Ježek a.s., IČ: 06633579

160 00 Praha 6, V Podbabě 36/11

- (Zpráva o činnosti a podstatných skutečnostech v průběhu roku):** Společnost se zabývá pracemi souvisejícími s geotechnickou specializací v rozsahu tvorby projektové dokumentace a činností zakládání staveb. Projektovou činnost z části vykonává na objednávku projektových kanceláří a část pro vlastní potřebu k zajištění výrobní dokumentace staveb prováděných vlastní výrobní kapacitou. K vlastní výrobní činnosti používá 3 vrtné soupravy pro velkopruhové vrty (piloty, zápory) a jednu vrtnou soupravu maloprofilovou pro vrty malého průměru (horninové kotvy, hřebíky a mikropiloty). Průměrný počet zaměstnanců během roku byl 34, z toho bylo 15 stavebních dělníků, 8 techniků, 5 projektantů, 3 vedoucí pracovníci a 3 administrativní pracovníci. K 31. 12. 2020 dosáhla společnost **obratu 187 mil. Kč** a výsledek hospodaření před zdaněním činil 9,4 mil. Kč. Po zaplacení daně z příjmů společnosti ve výši 1,8 mil. Kč, zůstává k dispozici **použitelný zisk 7,6 mil. Kč**. Tento zisk zůstane částečně nerozdělen a částečně se rozdělí formou dividend akcionářům.
V roce 2020 splnila společnost požadavky normy **ČSN EN ISO 9001**.

- (Zpráva o finanční situaci)** Finanční situace společnosti je stabilní. Společnost má celkem 3 úvěry. Dva na nákup nových vrtných souprav, kde zbývá splatit 31,7 mil. Kč a jeden provozní, kde zbývá splatit 1,3 mil. Kč. Všechny úvěry rádně a včas splácí.

Pohledávky po splatnosti nad 360 dnů má společnost ve výši 2,2 mil Kč za společností PSJ, a.s. Na tuto společnost je prohlášen konkurs, pohledávka je přihlášena do insolvenčního řízení.

Závazky po splatnosti nad 360 dnů společnost nemá.

- (Činnost v dalším roce)** V roce 2021 bude společnost pokračovat v nastavené obchodní politice, tj. seriózním, profesionálním a vstřícným přístupem uzavírat a realizovat obchodní vztahy, přičemž tento přístup bude vyžadován od obchodních partnerů. Současně bude vedení společnosti dbát na dodržování tohoto přístupu jako standardu jednání všech zaměstnanců společnosti.

V ekonomické oblasti bude společnost usilovat o docílení obratu 200 mil. Kč a o zvýšení efektivity své činnosti. K tomuto bude společnost zavádět:

- Zpracování podrobných ekonomických rozborů v předvýrobní přípravě a následně ve fázi ukončené stavby
- Podrobný rozbor zakázek ve výrobní fázi s důrazem na produktivitu práce
- Pokračovat v hledání nových partnerů pro obchodní vztahy, kteří svým postojem a chováním naplňují představy o vyváženém obchodním vztahu
- Zvýšit podíl rezidenčních staveb a s nimi souvisejících konstrukcí, vzhledem ke snižujícímu se objemu poptávek v segmentu investorů z okruhu dodavatelů automobilového průmyslu
- Nákup prostor v lokalitě Kladno, pro parkování vrtných souprav, skladování a přípravu materiálu, servisní činnost a následné řešení ubytování zaměstnanců působících na stavbách v Praze a jejím okolí.

V úspěšném trendu získání partnerů pro realizaci zakázek již ve fázi projekčních prací bude společnost nadále pokračovat.

V roce 2021 budeme pokračovat v přípravě spolupráce se Stavební fakultou ČVUT, katedrou Geotechniky, formou společných výzkumných projektů (grantů), které by posílily postavení společnosti jak na stavebním trhu, tak i v akademickém prostředí. Současně tím sledujeme i budoucí přínos v oblasti personální politiky společnosti a možnost, jak zatraktivnit obor speciálního zakládání staveb studentům Stavebních fakult vysokých škol v ČR při výběru směru jejich odborného směřování. V této souvislosti dochází k výběru potřebných témat vhodných pro výzkumnou činnost a podpořených granty.

Z plánovaných velkých zakázek můžeme jmenovat projekt kompletního hlubinného založení výrobního závodu Toyo Tires Indija, republika Srbsko. Realizaci pilotového založení logistického centra zahraniční společnosti ve velmi nepříznivých geologických podmínkách. Pokračování spolupráce se společností LIDL na realizaci logistického centra u Plzně.

4. (Způsob ověření vykazovaných údajů): Společnost si pro ověření správnosti vykazovaných údajů zajistila audit u společnosti ADMU s.r.o., Václavské náměstí 56, Praha 1.

5. (Konstatování reálnosti vykazovaných údajů) Události mezi datem 31. 12. 2020 a dnem zpracování výroční zprávy:

Nenastaly žádné významné události.

6. (Konstatování) Společnost nemá organizační složku v zahraničí.

7. (Konstatování) Společnost zatím nemá aktivity v oblasti výzkumu a vývoje, ani v oblasti životního prostředí.

Praha 14. 6. 2020

Zprávu předkládá:

Ing. Martin Švec

Předseda představenstva a.s.



Zpráva o vztazích mezi ovládanou a ovládající osobou za účetní období 2020

Tato zpráva byla zpracována na základě ustanovení § 82 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích.

Statutární orgán společnosti Čeněk a Ježek a.s. prohlašuje, že tuto zprávu sestavil na základě informací, které měl aktuálně k disposici či které si s vynaložením péče řádného hospodáře mohl opatřit, a že informace uvedené k jednotlivým případům popsaným v této zprávě podle jeho přesvědčení odpovídají skutečnosti.

Ve zprávě jsou uvedeny právní vztahy a jednání, uskutečněné v účetním období od 1.1.2020 do 31.12.2020 mezi společností Čeněk a Ježek a.s., IČ: 066 33 579, se sídlem V Podbabě 36/11, 160 00 Praha 6 jako ovládanou osobou na straně jedné a propojenými osobami této společnosti jako ovládajícími osobami na straně druhé, a dále právní vztahy a jednání, uskutečněné mezi ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou.

1. Ovládaná osoba:

Čeněk a Ježek a.s., IČ: 066 33 579, se sídlem V Podbabě 36/11, 160 00 Praha 6 – Dejvice zapsané v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze v oddíle B, vložce 22951 (dále jen společnost)

2. Ovládající osoba

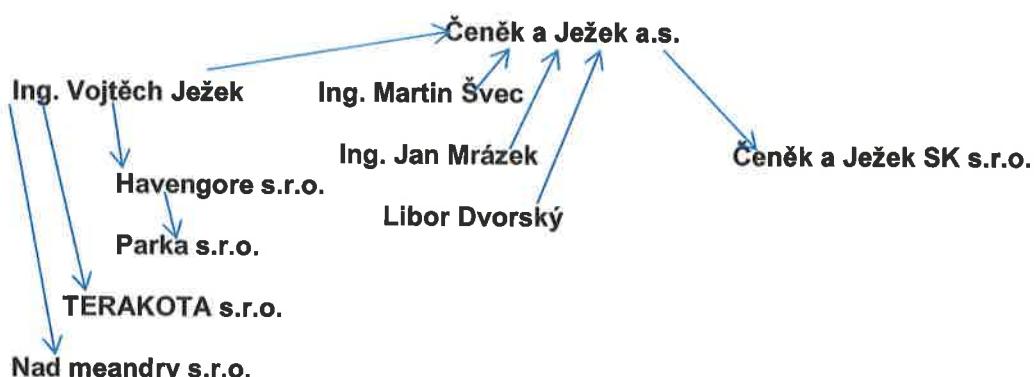
K 31. 12. 2020 byl základní kapitál společnosti ve výši 2 000 000 Kč držen akcionáři v následující struktuře:

Struktura akcionářů k 31. 12. 2020:

Ing. Vojtěch Ježek	19 %
Ing. Martin Švec	27 %
Ing. Jan Mrázek	27 %
Libor Dvorský	27 %
celkem	100,00%

Všichni akcionáři drží svůj podíl na společnosti přímo.

3. Struktura propojených osob k 31. 12. 2020



4. Úloha ovládané osoby ve struktuře vztahů, způsob a prostředky ovládání

Hlavním předmětem podnikání společnosti Čeněk a Ježek a.s. je projektová činnost ve výstavbě, provádění staveb, jejich změn a odstraňování.

Akcionáři ovládají společnost prostřednictvím vlastnění akcií a s nimi spojeného výkonu akcionářských práv.

Se dvěma akcionáři má společnost uzavřenu smlouvu o výkonu funkce člena představenstva a s jedním akcionářem smlouvu o výkonu funkce člena dozorčí rady.

5. Přehled jednání učiněných v posledním účetním období, která byla učiněna na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob, pokud se takovéto jednání týkalo majetku, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu ovládané osoby zjištěného podle poslední účetní závěrky.

V účetním období nebyla učiněna žádná jednání na popud nebo v zájmu ovládající osoby či jí ovládaných osob, která by se týkala majetku přesahujícího hodnotu 10 % vlastního kapitálu společnosti.

6. Přehled vzájemných smluv mezi osobou ovládanou a osobou ovládající nebo mezi osobami ovládanými.

V roce 2020 nebyla uzavřena žádná smlouva.

7. Posouzení toho, zda vznikla ovládané osobě újma, a posouzení jejího vyrovnání.

Ovládané společnosti nebyla ve smyslu § 71 zákona o obchodních korporacích způsobena žádná újma, z tohoto důvodu nebylo nutné přistoupit k žádnému vyrovnání dle § 72 zákona o obchodních korporacích.

8. Závěr

Dle názoru představenstva ze vztahů mezi ovládající a ovládanou osobou nevyplývají žádná zvýšená rizika ani případné výhody.

Zpráva byla vypracována představenstvem společnosti Čeněk a Ježek a.s.

V Praze dne 31.3.2021

Ing. Martin Švec
předseda představenstva



Rozvaha podle Přílohy č. 1
vyhlášky č. 500/2002 Sb.

ROZVAHA
v plném rozsahu

ke dni 31.12.2020
(v celých tisících Kč)

Účetní jednotka doručí
účetní závěrku současně
s doručením daňového přiznání
za daň z příjmů

1 x příslušnému finančnímu
úřadu

Rok	Měsíc	IČ
2020		06633579

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Čeněk a Ježek a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání, lišl-li se od bydliště

V Podbabě 36/11
Praha 6
160 00

Označení a	AKTIVA b	čís. řad. c	Běžné účetní období			Minulé úč. období Netto 4	
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3		
	AKTIVA CELKEM	Součet A. až D.	1	105 749	26 494	79 255	65 158
B.	Stálá aktiva	Součet B.I. až B.III.	3	52 281	24 269	28 012	17 420
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	Součet II.1. až II.5.	14	52 153	24 269	27 884	17 292
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory		18	52 153	24 269	27 884	17 292
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	Součet III.1. až III.7.	27	128		128	128
B.III.1.	Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba		28	128		128	128
C.	Oběžná aktiva	Součet C.I. až C.IV.	37	53 436	2 225	51 211	47 738
C.I.	Zásoby	Součet I.1. až I.5.	38	3 782		3 782	2 608
C.I.2.	Nedokončená výroba a polotovary		40	3 782		3 782	2 608
C.II.	Pohledávky	Součet II.1. až II.3.	46	42 823	2 225	40 598	38 580
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky		47	17 314		17 314	16 552
C.II.1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů		48	17 250		17 250	16 455
C.II.1.5.	Pohledávky – ostatní		52	64		64	97
C.II.1.5.4.	Jiné pohledávky		56	64		64	97
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky		57	25 509	2 225	23 284	22 028
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů		58	22 369	2 225	20 144	18 484
C.II.2.4.	Pohledávky – ostatní		61	3 140		3 140	3 544
C.II.2.4.3.	Stát – daňové pohledávky		64	2 999		2 999	3 398
C.II.2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy		65	141		141	146
C.IV.	Peněžní prostředky	Součet IV.1. až IV.2.	71	6 831		6 831	6 550
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně		72	94		94	349
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech		73	6 737		6 737	6 201
D.	Časové rozlišení aktiv	Součet D.1. až D.3.	74	32		32	
D.1.	Náklady předchozích období		75	32		32	



Označení a	PASIVA b	čís. řád. c	Stav v běžném účetním období 5	Stav v minulém účetním období 6
	PASIVA CELKEM	Součet A. až D.	78	79 255
A.	Vlastní kapitál	Součet A.I. až A.VI.	79	28 037
A.I.	Základní kapitál	Součet I.1. až I.3.	80	2 000
A.I.1.	Základní kapitál		81	2 000
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	Součet IV.1. až IV.2.	95	18 831
A.IV.1.	Nerozdělený zisk nebo neuhraněná ztráta minulých let (+/-)		96	18 831
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)		99	7 206
B. + C.	Cizí zdroje	Součet B. + C.	101	51 218
C.	Závazky	Součet C.I. až C.III.	107	51 218
C.I.	Dlouhodobé závazky	Součet I.1. až I.9.	108	37 704
C.I.2.	Závazky k úvěrovým institucím		112	34 027
C.I.4.	Závazky z obchodních vztahů		114	2 410
C.I.9.	Závazky – ostatní		119	1 267
C.I.9.1.	Závazky ke společníkům		120	180
C.I.9.2.	Dohadné účty pasivní		121	67
C.I.9.3.	Jiné závazky		122	1 020
C.II.	Krátkodobé závazky	Součet II.1. až II.8.	123	13 514
C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy		128	1 170
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů		129	9 871
C.II.8.	Závazky ostatní		133	2 473
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům		136	1 377
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění		137	819
C.II.8.5.	Stát – daňové závazky a dotace		138	277
D.	Časové rozlišení pasiv	Součet D.1. až D.2.	141	
D.1.	Výdaje příštích období		142	642

Sestaveno dne: 14.06.2021		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový vzor fyzické osoby, která je účetní jednotkou	
Právní forma účetní jednotky a.s.		Předmět podnikání Stavební a projektová činnost	
		Pozn.:	



Výkaz zisku a ztráty ve druhovém členění podle Přílohy č. 2 vyhlášky č. 500/2002 Sb.

Účetní jednotka doručí účetní závěrku současně s doručením daňového přiznání za daň z příjmů

1 x příslušnému finančnímu úřadu

**VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY
v plném rozsahu**
ke dni 31.12.2020
(v celých tisících Kč)

Rok	Měsíc	IČ
2020		06633579

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

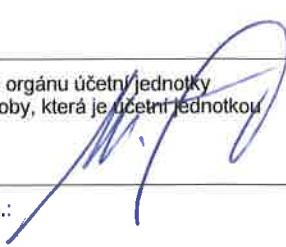
Čeněk a Ježek a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky a místo podnikání, liší-li se od bydliště

V Podbabě 36/11
Praha 6
160 00

Označení a	TEXT b	číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	1	186 755	216 668
A.	Výkonová spotřeba	Součet A.1. až A.3.	3	135 293
A. 2.	Spotřeba materiálu a energie		5	61 018
A. 3.	Služby		6	74 275
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)		7	-1 174
D.	Osobní náklady	Součet D.1. až D.2.	9	27 714
D. 1.	Mzdové náklady		10	20 203
D. 2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady		11	7 511
D. 2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění		12	6 695
D. 2.2.	Ostatní náklady		13	816
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	Součet E.1. až E.3.	14	12 841
E. 1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku		15	12 841
E. 1.1.	- Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku – trvalé		16	12 841
E. 3.	Úpravy hodnot pohledávek		19	1 780
III.	Ostatní provozní výnosy	Součet III.1. až III.3.	20	568
III. 2.	Tržby z prodaného materiálu		22	134
III. 3.	Jiné provozní výnosy		23	434
F.	Ostatní provozní náklady	Součet F.1. až F.5.	24	1 173
F. 3.	Daně a poplatky		27	56
F. 5.	Jiné provozní náklady		29	1 117
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	I. + II. - A. - B. - C. - D. - E. + III. - F.	30	11 476
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	Součet J.1. až J.2.	43	755
J. 1.	Nákladové úroky a podobné náklady – ovládaná nebo ovládající osoba		44	755
VII.	Ostatní finanční výnosy		46	29
K.	Ostatní finanční náklady		47	1 766
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	IV. - G. + V. - H. + VI. - I. - J. + VII. - K.	48	-2 492
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	* (ř. 30) + * (ř. 48)	49	8 984
L.	Daň z příjmů	Součet L.1. až L.2.	50	1 778
L. 1.	Daň z příjmů splatná		51	1 778
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	** (ř. 49) - L.	53	7 206
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	** (ř. 53) - M.	55	7 206
*	Čistý obrat za účetní období	I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	56	187 352
				217 094



Sestaveno dne: 14.06.2021		Podpisový zápis statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový vzor fyzické osoby, která je účetní jednotkou	
Právní forma účetní jednotky a.s.	Předmět podnikání Stavební a projektová činnost	Pozn.: 	



Cash flow

Čeněk a Ježek a.s.

IČ: 06633579

Rok: 2020

Řádek	Text	31.12.2020	31.12.2019
1. P.	Stav peněžních prostředků na začátku účetního období	6 550	22 672
2. Z	Zisk/ztráta z běžné činnosti před zdaněním	8 984	7 772
3. A.1.	Úpravy o nepeněžní operace	13 305	8 533
4. A.1.1.	Odpisy dlouhodobého majetku a pohledávek	12 841	5 895
5. A.1.2.	Změna stavu opravných položek, rezerv a časového rozlišení	0	1 780
6. A.1.3.	Zisk/ztráta z prodeje dlouhodobého majetku	0	0
7. A.1.4.	Výnosy z dividend a podílů na zisku	0	0
8. A.1.5.	Vyúčtované úroky mimo kapitalizovaných	464	858
9. A.*	Čistý peněžní tok z prov. čin. před zd., změnami prac. kap. a mimoř. pol.	22 289	16 305
10. A.2.	Změna potřeby pracovního kapitálu	-6 237	-14 957
11. A.2.1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti	-2 050	16 344
12. A.2.2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti	-3 013	-30 408
13. A.2.3.	Změna stavu zásob	-1 174	-894
14. A.2.4.	Změna stavu ostatních nepeněžních krátkodobých aktiv	0	0
15. A.**	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a mimoř. položkami	16 052	1 347
16. A.3.	Zaplacené úroky	-755	-858
17. A.4.	Přijaté úroky	292	0
18. A.5.	Zaplacená daň z příjmů za běžnou činnost a domérky za minulá období	-1 778	-1 573
19. A.6.	Příjmy a výdaje spojené s mimoř. účetními případy včetně uhrazené daně	0	0
20. A.7.	Vyplacené přerozdělované dividendy a podíly na zisku	0	0
21. A.***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	13 811	-1 084
22. B.1.	Výdaje spojené s pořízením dlouhodobého majetku	-23 434	-2 417
23. B.2.	Příjmy z prodeje dlouhodobého majetku	0	0
24. B.3.	Půjčky a úvěry spřízněným osobám		
25. B.4.	Zaplacené kapitalizované úroky		
26. B.***	Čistý peněžní tok z investiční činnosti	-23 434	-2 417
27. C.1.	Změna stavu dlouhodobých závazků	9 904	-10 268
28. C.2.	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky	0	-2 353
29. C.2.1.	Zvýšení z titulu zvýšení zákl. kapitálu, rezerv, či nedělitel. fondu peněž. vklady	0	0
30. C.2.2.	Vyplacení podílu na vlastním kapitálu společníkům a členům		
31. C.2.3.	Peněžní dary a dotace do vlastního kapitálu a další peněžní vklady	0	0
32. C.2.4.	Úhrada ztráty společníky		
33. C.2.5.	Přímé výplaty na vrub fondů		
34. C.2.6.	Vyplacené dividendy a podíly na zisku	0	-2 353
35. C.2.7.	Jiné změny vlastního kapitálu	0	0
36. C.3.	Přijaté dividendy a podíly na zisku	0	0
37. C.***	Čistý peněžní tok z finanční činnosti	9 904	-12 621
38. F.	Čisté zvýšení, resp. snížení peněžních prostředků	281	-16 122
39. R.	Stav peněžních prostředků na konci účetního období	6 831	6 550
40. KS	Konečný stav peněžní prostředků pro kontrolu	6 831	6 550

Sestaveno dne 14. 6. 2021

Schválil Ing. Martin Švec
předseda představenstva



Přehled o změnách vl. kapitálu

Čeněk a Ježek a.s.

IČ: 06633579

Rok: 2020

Text	Skutečnost	Minulé úč. období
A.I.1.1. Základní kapitál - počáteční stav	2 000	2 000
A.I.1.2. Základní kapitál - zvýšení	0	0
A.I.1.3. Základní kapitál - snížení	0	0
A.I.1.4. Základní kapitál - konečný stav	2 000	2 000
A.IV.1.1. Nerozdělený zisk nebo neuhraněná ztráta minulých let - počáteční stav	12 633	14 986
A.IV.1.2. Nerozdělený zisk nebo neuhraněná ztráta minulých let - zvýšení	6 199	0
A.IV.1.3. Nerozdělený zisk nebo neuhraněná ztráta minulých let - snížení	0	0
A.IV.1.4. Nerozdělený zisk nebo neuhraněná ztráta minulých let - konečný stav	18 832	14 986
A.V.1. Výsledek hospodaření běžného účetního období	7 206	6 199
A.VI.1. Rozdělení zisku - výplata dividend - počáteční stav	0	0
A.VI.2. Rozdělení zisku - výplata dividend - zvýšení	0	0
A.VI.3. Rozdělení zisku - výplata dividend - snížení	0	2 354
A.VI.4. Rozdělení zisku - výplata dividend - konečný stav	0	2 354
** Vlastní kapitál celkem - počáteční stav	20 831	16 986
** Vlastní kapitál celkem - zvýšení	7 206	3 845
** Vlastní kapitál celkem - snížení	0	0
** Vlastní kapitál celkem - konečný stav	28 037	20 831

Sestaveno dne 14.6.2021

Schválil Ing. Martin Švec
předseda představenstva

Příloha v účetní závěrce v plném rozsahu

Korporace Čeněk a Ježek a.s.

ke dni 31.12.2020

Obsah přílohy

Podle § 39 a § 39b vyhlášky č. 500/2002 Sb.:

1. Popis účetní jednotky
2. Použité obecné účetní zásady, účetní metody a odchylky od těchto metod
3. Informace k položkám závazkových vztahů
4. Průměrný počet zaměstnanců dle kategorií v průběhu účetního období
5. Cenné papíry vydané účetní jednotkou
6. Vlastní kapitál
7. Informace o rozdělení zisku nebo vypořádání ztráty
8. Informace o položkách dlouhodobých aktiv
9. Informace o tržbách
10. Daň z příjmů
11. Informace o transakcích se spojenými osobami
12. Významné události mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky



1. Popis účetní jednotky

Název:	Čeněk a Ježek a.s.
Sídlo:	V Podbabě 36/11, PSČ 160 00, Praha 6
Právní forma:	a.s.
IČ:	06633579
Předmět podnikání:	specializované stavební činnosti
Den vzniku účetní jednotky:	27. 11. 2017
Zdaňovací období:	od 1.1.2020 do 31.12.2020
Rozvahový den:	31.12.2020
Okamžik sestavení účetní závěrky:	14.6.2021

Statutární orgán společnosti – stav k 31. 12. 2020

Představenstvo

Ing. Martin Švec – předseda představenstva

Ing. Jan Mrázek – člen představenstva

Dozorčí rada

Libor Dvorský – člen dozorčí rady

Hodnota základního kapitálu – stav k 31. 12. 2020

Základní kapitál ve výši 2 000 000 Kč je 100 % splacen.

2. Použité obecné účetní zásady, účetní metody a odchylky od těchto metod

2.1. Použité obecné účetní zásady

Předkládaná účetní závěrka společnosti byla zpracována na základě zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a na základě opatření Ministerstva financí ČR, kterými se stanoví postupy účtování a obsah účetní závěrky pro podnikatele.

2.2. Způsob oceňování majetku a závazků

Ve sledovaném účetním období firma oceňovala majetek

- Pořizovacími cenami

2.3. Způsob stanovení úprav hodnot majetku (odpisy a opravné položky)

- a) Daňové odpisy - použitá metoda: zrychlená i rovnoměrná

Systém odpisování drobného investičního majetku:

Drobný hmotný majetek do 40 000,- Kč je veden jako zásoba a je účtován do nákladů společnosti při vyskladnění na účet 501 - Spotřeba materiálu.

Drobný nehmotný majetek do 60 000,- Kč je účtován do nákladů společnosti na účet 518 - Ostatní služby.

b) Opravné položky (v tis. Kč)

Opravné položky k:	Zůstatek k 1.1.		Tvorba		Zúčtování		Zůstatek k 31. 12.	
	2019	2020	2019	2020	2019	2020	2019	2020
- pohledávkám - zákonné	0	2225	1780	0	0	0	2225	2225
- pohledávkám - ostatní	0	0	0	0	0	0	0	0

Opravná položka k pohledávkám představuje opravnou položku ve 100 % výši ke 2 pohledávkám přihlášeným do konkurzu.

2.4. Způsob přepočtu údajů v cizích měnách na českou měnu

Při přepočtu cizích měn na českou měnu používá společnost:

- aktuální denní kurz vyhlášený ČNB
- zůstatky rozvahových účtů byly přepočteny k rozvahovému dni kurzem ČNB.

2.5. Stanovení reálné hodnoty majetku a závazků

Ocenění nedokončené výroby:

- vynaloženými náklady vč. ziskové marže

3. Informace k položkám závazkových vztahů

3.1. Závazkové vztahy (pohledávky a dluhy), které k rozvahovému dni mají dobu splatnosti delší než 5 let

- Společnost nemá takové pohledávky ani závazky



3.2. Zálohy, závdavky, zápůjčky a úvěry poskytnuté členům řídících, kontrolních a případně správních orgánů

a) Bankovní úvěry

	Datum vzniku	Původní výše	Zůstatek k 1.1.2020	Zůstatek k 31.12.2020
Úvěr 8 mil.	3/2018	8 000 000 Kč	4 000 400 Kč	1 334 000 Kč
Úvěr 22 mil.	12/2018	22 191 525 Kč	17 153 024 Kč	13 300 036 Kč
Úvěr 3 mil.	12/2018	3 000 000 Kč	3 000 000 Kč	- Kč
Úvěr 870 tis. EUR	1/2020	22 859 375 Kč	- Kč	18 379 124 Kč
Úvěr 579 tis.	9/2020	579 050 Kč	- Kč	533 702 Kč
Úvěr 523 tis.	9/2020	523 459 Kč	- Kč	480 606 Kč
Celkem				34 027 468 Kč

Úvěr 8 mil. – provozní úvěr

Úvěr 22 mil. – úvěr na nákup nové vrtné soupravy

Úvěr 3 mil. – úvěr na oběžné prostředky – splacen

Úvěr 870 tis. EUR – úvěr na nákup nové vrtné soupravy

Úvěr 579 tis. – úvěr na nákup automobilu

Úvěr 523 tis. – úvěr na nákup automobilu

b) Zápůjčky

Zápůjčka 1 mil od společnosti Havengore s.r.o. (původně ČENĚK A JEŽEK s.r.o.)
splatná v r. 2021.

4. Průměrný počet zaměstnanců dle kategorií v průběhu účetního období

	Zaměstnanci celkem		Z toho řídících pracovníků	
	Sledované účetní období	Předchozí účetní období	Sledované účetní období	Předchozí účetní období
Průměrný počet zaměstnanců	33	37	3	3
Mzdové náklady	20203	20651	3251	3250
Náklady na sociální zabezpečení	6695	6981	1099	1102
Sociální náklady	816	879	67	84
Osobní náklady celkem	27714	28511	4417	4436

V roce 2020 společnost akcionářům nevyplatila žádné dividendy.



5. Cenné papíry vydané účetní jednotkou

100 ks akcií na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 20 000,- Kč

6. Vlastní kapitál

6.1. Přehled o změnách vlastního kapitálu v tis. Kč

	Předchozí období	Přírůstek	Úbytek	Běžné období
Základní kapitál	2000	0	0	2000
Zákonný rezervní fond	0	0	0	0
Oceňovací rozdíly	0	0	0	0
Nerozdělený zisk minulých let	12633	6199	0	18831
Neuhrazená ztráta minulých let	0	0	0	0
Použití hospodářského výsledku	0	0	0	0
Hospodářský výsledek běž. ob.	6199	7206	6199	7206
Vlastní jmění celkem	20832	0	0	28037

7. Informace o rozdelení zisku nebo vypořádání ztráty

Zisk ve výši 7206 tis. Kč bude převeden na účet nerozděleného zisku.

8. Informace o položkách dlouhodobých aktiv

Skupina majetku	Pořizovací cena		Oprávky		Zůstatková cena		Přírůstky	Úbytky
	běžné období	Minulé období	běžné období	minulé období	běžné období	minulé období		
Samostatné movité věci a soubory mov. věcí, z toho:	52153	28719	24269	11427	27884	17292	23434	0
Stroje, přístroje, zařízení	47024	25139	21817	10256	25207	14883	21885	0

9. Informace o tržbách

	Sledované období			Minulé období		
	Celkem	Tuzemsko	Zahraničí	Celkem	Tuzemsko	Zahraničí
Tržby z prodeje vlast. výr.	0	0	0	0	0	0
Tržby z prodeje služeb	186755	186755	0	216668	213071	3597
Změna stavu nedokončené výroby	1174	1174	0	1714	1714	0
Ostatní výnosy	597	597	0	426	426	0
Celkem	188526	188526	0	217989	214392	3597

10. Daň z příjmů

Výsledkem hospodaření společnosti je zisk ve výši 8984 tis. Kč, ze kterého bude po úpravách odvedena daň z příjmu právnických osob ve výši 19%, tj. 1778 tis. Kč.

11. Informace o transakcích se spřízněnými stranami

Společnost má 100% podíl ve slovenské společnosti ČENĚK A JEŽEK SK s.r.o.

Společnost podíl k rozvahovému dni nepřečerňovala na reálnou hodnotu z důvodu opatrnosti, neboť by byl nadhodnocen.

V roce 2020 neměla společnost ČENĚK A JEŽEK SK s.r.o. žádné zakázky a vykázala ztrátu.

12. Významné události mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky

Ve společnosti nenastal problém v přizpůsobení se požadovaným opatřením týkajících se COVID-19. Do data sestavení účetní závěrky nebyly zaznamenány podstatné negativní dopady na ekonomický chod a hospodaření společnosti.

Představenstvo společnosti monitoruje situaci a analyzuje případné možné dopady na společnost

Sestaveno dne: 14. 6. 2021

Sestavil:
Ivana Pokorná

Schválil:
Ing. Martin Švec – předseda představenstva